

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Regionale per L'Edilizia Abitativa

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	20,086,312.91	21,603,392.69	11,579,729.08	53,269,434.68
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	1,535,502.19	3,094,820.96	1,319,035.00	5,949,358.15
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	21,621,815.10	24,698,213.65	12,898,764.08	59,218,792.83

Il referente del programma

Murru Flavia Adelia

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Regionale per L'Edilizia Abitativa

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:

(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

Murru Flavia Adelia

Tabella B.1

a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3

a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Regionale per L'Edilizia Abitativa

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

Murru Flavia Adelia

Tabella C.1
1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

SCHEMA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Regionale per L'Edilizia Abitativa

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualtà nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L03077790925202300002			2024	Pani Elisabetta	No	No	020	092	009	ITG2F	99 - Altro	05.10 - Abitative	Interventi di abbattimento delle barriere architettoniche negli alloggi dei Comuni di Cagliari, Guspini, Quartu, Serramanna, Serrenti, Sestu e Villasalto e altri Comuni dell'ambito di competenza del servizio territoriale tecnico di Cagliari	2	575.965,00	421.074,64	54.960,36	0,00	1.052.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202300005			2024	Pani Elisabetta	No	No	020	092	009	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	MAN. STRAORD. ALLOGGI VIA TINTORETTO CAGLIARI - L.560/93 2°Prog DGR 12/99_2002	2	200.000,00	267.016,00	0,00	0,00	467.016,00	0,00		0,00			
L03077790925202300008			2024	Pani Elisabetta	No	No	020	111	107	ITG2H	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	DGR 5/9 2015 – VILLASPECIOSA	2	230.000,00	0,00	0,00	0,00	230.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202300010			2024	Sarigu Alessio	No	No	020	092	009	ITG2F	06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	APPALTI MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE IMMOBILI DI RISULTA CAGLIARI	2	100.000,00	100.000,00	50.000,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202300011			2024	Gavaudo Giuseppe	No	No	020	111	034	ITG2H	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	COMPLETAMENTO DI N.12 ALLOGGI IN LOC. SEDDAS IN GUSPINI - D.M. 795/2001	2	901.586,15	890.000,00	727.170,87	0,00	2.518.757,02	0,00		0,00			
L03077790925202300012			2024	Gavaudo Giuseppe	No	No	020	111	038	ITG2H	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	COMPLETAMENTO DI N. 8 ALLOGGI IN LOC. SA TURRITA IN LUNAMATRONA - D.M. 795/2001	2	379.900,77	450.000,00	318.668,63	0,00	1.148.569,40	0,00		0,00			
L03077790925202300014			2024	Gavaudo Giuseppe	No	No	020	111	017	ITG2H	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	COMPLETAMENTO DI N.8 ALLOGGI IN LOC. SU ZURRU IN DONDOLI - L.560/93 - 4° PROG	2	420.000,00	700.000,00	48.189,50	0,00	1.168.189,50	0,00		0,00			
L03077790925202300015			2024	Gavaudo Giuseppe	No	No	020	111	078	ITG2H	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	COMPLETAMENTO DI N.3 ALLOGGI IN VIA GENOVA IN SERRENTI - L.513/77 5° PROG.	2	273.460,77	400.000,00	269.846,80	0,00	943.307,57	0,00		0,00			
L03077790925202300016			2024	Gavaudo Giuseppe	No	No	020	111	062	ITG2H	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	COSTRUZIONE DI N.10 ALLOGGI IN LOC. PDZ. PIRAS A PIU' IN SAN GAVINO MONREALE - DGR 39/97	2	159.000,00	400.000,00	731.577,65	0,00	1.290.577,65	0,00		0,00			
L03077790925202300017			2024	Carboni Valentina	No	No	020	092	068	ITG2F	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	CQI SELARGIUS - OPERA 8, 2, 9 E 10	2	1.749.849,82	2.337.845,88	590.000,00	0,00	4.677.695,70	0,00		0,00			
L03077790925202300023		J32022000170002	2024	Gilardi Cecilia	No	No	020	111	035	ITG2H	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Interventi di ristrutturazione e riqualificazione di n. 10 alloggi, in via A. Moro n. 8 in Iglesias (DGR 12/99 2002)	1	795.000,00	0,00	0,00	0,00	795.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202300024		J44F21000010005	2024	Sacchitella Carla	No	No	020	111	009	ITG2H	03 - Recupero	05.10 - Abitative	LAVORI DI "CONTRATTO DI QUARTIERE 2" PROGRAMMA INNOVATIVO IN AMBITO URBANO "VIA SICILIA - MONTE ROSMARINO" - OPERA B14 - D11 RECUPERO DEI "CAMERONI OPERAI"	1	2.337.833,64	1.149.947,67	0,00	0,00	3.487.781,31	0,00		0,00			
L03077790925202300026			2024	Piras Paolo	No	No	020	095	038	ITG2G	06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	MANUT.NE STABILI CRISTIANO	2	59.895,00	60.000,00	110.000,00	0,00	229.895,00	0,00		0,00			
L03077790925202300027		J19C06000020002	2024	Alzoi Mauro	No	No	020	095	038	ITG2G	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	COMPLETAMENTO INTERVENTO COSTRUTTIVO 20-22 ALLOGGI VIA INDEPENDENZA	2	380.913,10	0,00	0,00	0,00	380.913,10	0,00		0,00			
L03077790925202300028			2024	Brigas Andrea	No	No	020	095	038	ITG2G	03 - Recupero	05.10 - Abitative	PROGRAMMA DI RECUPERO L.80/2014 (linea b) MARCEDD'ORISTANO-SCANO MONTEFERRO - DGR 13/48 15.04.2022	2	191.880,17	0,00	0,00	0,00	191.880,17	0,00		0,00			
L03077790925202300030		J19C08000180002	2024	Brigas Andrea	Si	No	020	095	038	ITG2G	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Costruzione di n. 10 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica nel Comune di Oristano, ai sensi della Delibera G.R. n. 71/22 del 16/12/2008 e Delibera G.R. n. 51/7 del 29/01/2019 - 2° Stralcio funzionale da 3 alloggi	2	398.663,58	26.669,39	0,00	0,00	425.332,97	0,00		0,00			
L03077790925202300031		J67E08000070007	2024	Brigas Andrea	Si	No	020	095	025	ITG2G	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Costruzione di n. 10 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica nel Comune di Marmuri, ai sensi della Delibera G.R. n. 71/22 del 16/12/2008 e Delibera G.R. n. 51/7 del 29/01/2019 - 3° Stralcio funzionale da 1 alloggio	2	161.066,09	10.000,00	0,00	0,00	171.066,09	0,00		0,00			
L03077790925202300032		J67150000000005	2024	Brigas Andrea	No	No	020	095	025	ITG2G	06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	MARRUBIUSABARRIERE FONDI L. 560/93 ANNI 2011-2014	3	127.500,00	22.500,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202300033		J66118000010005	2024	Brigas Andrea	No	No	020	095	079	ITG2G	03 - Recupero	05.10 - Abitative	BOSARECUPERI FONDI L. 560/93 ANNI 2011-2014	2	162.824,90	0,00	0,00	0,00	162.824,90	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annullità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L03077790925202300034			2024	Brigas Andrea	No	No	020	095	038	ITG2G	03 - Recupero	05.10 - Abitative	Interventi di recupero L.80/2014 linea b) - ORISTANO	2	291.752,49	0,00	0,00	0,00	291.752,49	0,00		0,00		
L03077790925202300035		J32D23000050002	2024	Piras Paolo	No	No	020	095	038	ITG2G	03 - Recupero	05.10 - Abitative	MANUTENZIONE RECUP STRAORDINARI ORISTANO	2	229.642,19	314.820,96	430.000,00	0,00	974.463,15	0,00		0,00		
L03077790925202300036		J18I21000350001	2024	Piras Paolo	No	No	020	095	038		04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	RICONV. ERP N.3 ALLOGGI VIA NORA 2 ORISTANO L.56/093 2°Prog. DGR 12/09_2022 e Piano Reg. Infrastrutture DGR 26/11_2023	1	345.000,00	10.000,00	0,00	0,00	355.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202300037		J12D22000280005	2024	Piras Paolo	No	No	020	095	038	ITG2G	03 - Recupero	05.10 - Abitative	MAN STRACORD. 32 ALLOGGI VIA KENNEDY N.9/11/13A ORISTANO L.560 - 2°Prog. DGR 12/09_2022	2	283.256,79	0,00	0,00	0,00	283.256,79	0,00		0,00		
L03077790925202400001		J97E00000100005	2024	Riu Leonardo	No	No	020	091	063	ITG2E	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Costr. 12 alloggi Orsoei	1	1.090.808,10	769.945,58	0,00	0,00	1.860.753,68	0,00		0,00		
L03077790925202400002		J62D23000140002	2024	Gallitu Enrico	No	No	020	091	051	ITG2E	06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	Piano Regionale Infrastrutture manutenzione alloggi di risulta	1	253.000,00	0,00	0,00	0,00	253.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202300040	00001	J22F15000110002	2024	Madama Vanna	No	SI	020	092	009	ITG2F	05 - Restauro	05.33 - Direzionali e amministrative	Demolizione e ripristino muro di sostegno e muro di confine con la Villa Satta del compendio immobiliare Via Vittorio Veneto - Cagliari*	1	350.851,96	0,00	0,00	0,00	571.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202400003		J62D23000090002	2024	Gallitu Enrico	No	No	020	091	051	ITG2E	06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	Piano Regionale Infrastrutture Manutenzione Straordinaria Nuoro via Funtana Budda 57-59-63-65	1	240.000,00	0,00	0,00	0,00	240.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202300041	00002	J28E22000290005	2024	Madama Vanna	No	SI	020	092	009	ITG2F	04 - Ristrutturazione	05.33 - Direzionali e amministrative	Realizzazione dell'archivio aziendale presso i locali siti al piano seminterrato della sede di via Battisti a Cagliari*	1	400.000,00	500.000,00	0,00	0,00	900.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202400004	L0307779092520240004	J62D23000100002	2024	Gallitu Enrico	No	No	020	091	051	ITG2E	06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	Piano Regionale Infrastrutture Manutenzione Straordinaria Nuoro via Veracchi I. 623	1	205.000,00	0,00	0,00	0,00	205.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202400005		J62D23000110002	2024	Gallitu Enrico	No	No	020	091	051	ITG2E	06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	Piano Regionale Infrastrutture Manutenzione Straordinaria Nuoro via Veracchi I. 624	1	205.000,00	0,00	0,00	0,00	205.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202400009	L03077790925202300005		2024		No	No	020	111	038	ITG2H	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	L.G. 560 5 PROG. LUNAMATRONA VIA SA TURRITA	2	50.000,00	300.000,00	0,00	0,00	350.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202400010			2024		No	No	020	092	051	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Quartu Sant'Elena via Piretti - L.80/2014 linea b)	2	50.000,00	200.000,00	150.000,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202300048		J55G150000000005	2024	Ibba Anna Rita	No	No	020	090	079	ITG2D	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Nuovo intervento costruttivo VALLEDORIA - Delibera G.R. n. 59 del 06.02.2015	2	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202400011			2024	Pusceddu Ignazio Mario	No	No	020	111	017	ITG2H	03 - Recupero	05.08 - Sociali e scolastiche	INT. MESSA IN SICUREZZA COPERTURE EDIF. DONORI VIA SA ZURRU - L.56/093 2°PROGR. DGR 12/09_2022	1	150.000,00	150.000,00	50.000,00	0,00	350.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202400012			2024		No	No	020	092	009	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Piano Regionale delle Infrastrutture - Interventi di recupero funzionale degli alloggi di risulta del Servizio territoriale di Cagliari*	1	75.000,00	150.000,00	75.000,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202400013			2024	Peracchio Nicola	No	No	020	111	009	ITG2H	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE ECONOMICO PER LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE SU ALLOGGI E/O LOCALI NON ALLOGGI IN GESTIONE ALL'AREA ZONA 1 - SERVIZIO TERRITORIALE DI CARBONIA - ANNI 2025-2026	1	90.000,00	100.000,00	230.000,00	0,00	420.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202400014			2024	Peracchio Nicola	No	No	020	111	009	ITG2H	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE ECONOMICO PER LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE SU ALLOGGI E/O LOCALI NON ALLOGGI IN GESTIONE ALL'AREA ZONA 2 - SERVIZIO TERRITORIALE DI CARBONIA - ANNI 2025-2026	1	90.000,00	100.000,00	230.000,00	0,00	420.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202400015			2024	Peracchio Nicola	No	No	020	111	009	ITG2H	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE ECONOMICO PER LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE SU ALLOGGI E/O LOCALI NON ALLOGGI IN GESTIONE ALL'AREA ZONA 3 - SERVIZIO TERRITORIALE DI CARBONIA - ANNI 2025-2026	1	90.000,00	100.000,00	230.000,00	0,00	420.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202400016		J87I230000000002	2024	Scauu Giancarlo	No	No	020	111	009	ITG2H	03 - Recupero	05.10 - Abitative	INTERVENTI DI MANUTENZIONE FINALIZZATI AL RECUPERO ED ALLA REGOLARIZZAZIONE URBANISTICA DI ALLOGGI ED IMMOBILI AD ALTRO USO SITI NEI COMUNI DI COMPETENZA DEL SERVIZIO - PIANO INFRASTRUTTURE (DGR 26/11/2023)	1	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202400017		J67I230000200001	2024	Scauu Giancarlo	No	No	020	111	009	ITG2H	03 - Recupero	05.10 - Abitative	INTERVENTI DI MANUTENZIONE FINALIZZATI AL RECUPERO ED ALLA REGOLARIZZAZIONE URBANISTICA DI ALLOGGI ED IMMOBILI AD ALTRO USO SITI NEI COMUNI DI COMPETENZA DEL SERVIZIO - Legge 80/2014	1	276.283,26	0,00	0,00	0,00	276.283,26	0,00		0,00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
													DGR 39/19 - 2019 DGR 13/44 - 2022 DGR 12/21 - 2023											
L03077790925202300056		J62E11000230002	2024	Senes Giulio	No	No	020	090	064		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	INT. COMPLETAM. 56 ALLOGGI VIA G. DELEDDA SASSARI - L.560/93 2°Progr. DGR 12/58_2022	2	375.000,00	0,00	0,00	0,00	375.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202400018		J72D22000130002	2024	Pinna Andrea	Si		020	090	064	ITG2D	03 - Recupero	05.08 - Sociali e scolastiche	PIANO REGIONALE INFRASTRUTTURE RECUPERO ALLOGGI SASSARI DGR 26/11/2023		30.000,00	270.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202300058		J52D15000900002	2024	Mura Paolo	No	No	020	090	070	ITG2D	03 - Recupero	05.10 - Abitative	Recupero primario e secondario di edifici situati nel Borgo Concozione, per un totale di 24 alloggi a canone sociale. TEMPIO PAUSAGNIA	2	200.000,00	178.000,00	0,00	0,00	378.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202400019		J52D23000070002	2024	Pinna Andrea	Si		020	090	052	ITG2D	03 - Recupero	05.08 - Sociali e scolastiche	PIANO REGIONALE INFRASTRUTTURE RECUPERO ALLOGGI OZIERI SAN NICOLA DGR 26/11/2023		30.000,00	270.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202300059		J62D15000030002	2024	Mura Paolo	No	No	020	090	064	ITG2D	03 - Recupero	05.10 - Abitative	Recupero primario e secondario di due edifici situati in Via Geddori, per un totale di 30 alloggi a canone sociale SASSARI	2	240.000,00	208.000,00	0,00	0,00	448.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202300060			2024	Pinna Andrea	No	No	020	090	047	ITG2D	03 - Recupero	05.10 - Abitative	Lavori di recupero di n. 2 fabbricati per complessivi 14 alloggi siti nel in Via Modena n.55 e in Via Parma n. 3 OLBIA	2	644.000,00	0,00	0,00	0,00	644.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202400020		J22D23000090002	2024	Pinna Andrea	Si		020	090	058	ITG2D	03 - Recupero	05.08 - Sociali e scolastiche	PIANO REGIONALE INFRASTRUTTURE RECUPERO ALLOGGI PORTO TORRES VILLAGGIO SATELITE PIAZZA PIEMONTE DGR 26/11/2023		30.000,00	270.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202400021		J62D23000090002	2024	Pinna Andrea	No		020	090	064	ITG2D	03 - Recupero	05.08 - Sociali e scolastiche	PIANO REGIONALE INFRASTRUTTURE RECUPERO ALLOGGI SASSARI VIA GIUSTI DGR 26/11/2023		30.000,00	270.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202400023		J52H15000010002	2024	Pinna Andrea	Si		020	090	047	ITG2D	03 - Recupero	05.08 - Sociali e scolastiche	PIANO REGIONALE INFRASTRUTTURE RECUPERO ALLOGGI OLBIA VIA PARMA E VIA MODENA DGR 26/11/2023		30.000,00	270.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202400024		J32D23000040002	2024	Brigas Andrea			020	095	038	ITG2G	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	PIANO REGIONALE INFRASTRUTTURE RECUPERO ALLOGGI DI RISULTA ORISTANO DGR 26/11/2023	1	210.000,00	90.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202400025		J32D22000080005	2024	Piras Paolo	No	No	020	095	004	ITG2G	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	COMUNE DI ALES - INTER RISAN.REC.DECR.G. R. 4920/2007 e Piano Reg. Infrastrutture DGR 26/11_2023	2	62.000,00	88.941,88	0,00	0,00	150.941,88	0,00		0,00		
L03077790925202400026		J22E15000000007	2024	Brigas Andrea			020	095	012	ITG2G	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	Recupero Baracca Via Marconi 14 DECR.G.R. 7132_2008 e Piano Reg. Infrastrutture DGR 26/11_2023	2	198.859,42	10.000,00	0,00	0,00	208.859,42	0,00		0,00		
L03077790925202400027		J37I22000070005	2024	Piras Paolo			020	095	038	ITG2G	99 - Altro	05.10 - Abitative	Abbatimento barriere architettoniche Oristano	3	30.000,00	66.538,40	70.000,00	0,00	166.538,40	0,00		0,00		
L03077790925202400028		J47I23000010002	2024	Piras Paolo			020	095	041	ITG2G	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Piano Regionale Infrastrutture recupero Piaulistero via Libertà DGR 26/11_2023	2	140.000,00	140.000,00	0,00	0,00	280.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202300013		J53J03000030006	2025	Gevaudo Giuseppe	No	No	020	092	066		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	COMPLETAMENTO DI N.16 ALLOGGI IN LOC. SAN GIORGIO E VIA MASCAGNI IN SARACCHI - D.M. 795/2001	2	618.744,90	456.142,81	0,00	0,00	1.074.887,71	0,00		0,00		
L03077790925202300025		J94B20000310002	2025	Riu Leonardo	No	No	020	091	009	ITG2E	06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	Manutenzione tre fabbricati via M. Sanna - Bitti	2	127.700,00	53.377,32	0,00	0,00	181.077,32	0,00		0,00		
L03077790925202300042			2025	Ibba Anna Rita	No	No	020	090	081	ITG2D	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Nuovo intervento costruttivo BADESI - Delibera G.R. n. 291 del 12.06.2015	2	0,00	30.000,00	450.000,00	0,00	480.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202400006			2025	Riu Leonardo	No	No	020	091	051	ITG2E	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Costruzione 40 alloggi Nuoro	2	1.587.707,00	2.737.338,78	1.150.000,00	0,00	5.475.046,78	0,00		0,00		
L03077790925202300043			2025	Mura Paolo	No	No	020	090	014	ITG2D	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Nuovo intervento costruttivo BORTIGIADAS - Delibera G.R. n. 291 del 12.06.2015	2	0,00	30.000,00	450.000,00	0,00	480.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202400007	L0307779092520240006	J47E17000010002	2025	Riu Leonardo	No	No	020	091	006	ITG2E	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Opere di urbanizzazioni via Logudoru Baunei	3	0,00	190.000,00	0,00	0,00	190.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202300044			2025	Ibba Anna Rita	No	No	020	090	056	ITG2D	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Nuovo intervento costruttivo PERFUGAS - Delibera G.R. n. 291 del 12.06.2015	2	10.000,00	220.000,00	250.000,00	0,00	480.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202300045			2025	Mura Paolo	No	No	020	090	077	ITG2D	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Nuovo intervento costruttivo USINI - Delibera G.R. n. 291 del 12.06.2015	2	0,00	230.000,00	250.000,00	0,00	480.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202300046			2025	Ibba Anna Rita	No	No	020	090	074	ITG2D	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Nuovo intervento costruttivo TRINITA' D'AGULTU - Delibera G.R. n. 291 del 12.06.2015	2	10.000,00	220.000,00	250.000,00	0,00	480.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202300047			2025	Mura Paolo	No	No	020	090	003	ITG2D	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Nuovo intervento costruttivo ALGHERO "25 Alloggi" - Delibera G.R. n. 59 del 06.02.2015	2	800.000,00	1.199.158,27	0,00	0,00	1.999.158,27	0,00		0,00		
L03077790925202300049			2025	Mura Paolo	No	No	020	090	003	ITG2D	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Nuovo intervento costruttivo 20 Alloggi ALGHERO "Camalillo" - Decreto Assessoriale LL.PP. N. 55/2002	2	50.000,00	1.542.000,00	300.000,00	0,00	1.892.000,00	0,00		0,00		
L03077790925202300050			2025	Ibba Anna Rita	No	No	020	090	047	ITG2D	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Nuovo intervento costruttivo OLBIA - DGR 4223 del 2011 e DGR 18/86 del 2022	2	499.870,00	1.000.000,00	1.000.000,00	0,00	2.499.870,00	0,00		0,00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuosità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L03077790925202300051			2025	Mura Paolo	No	No	020	090	035	ITG2D	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Nuovo intervento costruttivo LA MADDALENA - Decreto Giunta Regionale N. 39/92 del 23.01.2011	2	20.000,00	900.000,00	394.350,27	0,00	1.314.350,27	0,00		0,00			
L03077790925202300052			2025	Ibba Anna Rita	No	No	020	090	064	ITG2D	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Nuovo intervento costruttivo 30 Alloggi SASSARI - Delibera Giunta Regionale N. 39/97 del 10.12.2013	2	200.000,00	958.000,00	1.674.000,00	0,00	2.832.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202300053			2025	Mura Paolo	No	No	020	090	067	ITG2D	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Nuovo intervento costruttivo SENNORI - Delibera G.R. n. 5/9 del 06.02.2015	2	0,00	30.000,00	443.000,00	0,00	473.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202300057			2025	Mura Paolo	No	No	020	090	045	ITG2D	04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	RISTRUTT.RIQUALIF.NULE	2	87.000,00	0,00	0,00	0,00	87.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202300061			2025	Mura Paolo	No	No	020	090	058	ITG2D	03 - Recupero	05.10 - Abitative	RECUPERO DGR 38/17 2013 E DGR 5/9 2015 PORTO TORRES	2	40.000,00	400.000,00	400.000,00	0,00	840.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202300062		J22D22000170002	2025	Ibba Anna Rita	No	No	020	090	058	ITG2D	04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	RISTRUTT.RIQUAL. 11 ALLOGGI VIA CALABRIA L.560/93 2°Prog. DGR 12/99 2002 PORTO TORRES	2	70.000,00	200.000,00	170.000,00	0,00	440.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202400022		J82D23000100002	2025	Pinna Andrea	Si		020	090	064	ITG2D	03 - Recupero	05.08 - Social e scolastiche	PIANO REGIONALE INFRASTRUTTURE RECUPERO ALLOGGI SASSARI VIA WASHINGTON DGR 26/11/2023		30.000,00	270.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202300063			2025	Mura Paolo	No	No	020	090	003	ITG2D	03 - Recupero	05.10 - Abitative	RECUPERO DGR 38/17 2013 E DGR 5/9 2015 ALGHERO	2	40.000,00	250.000,00	242.000,00	0,00	532.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202300064		J12D32000000002	2025	Ibba Anna Rita	No	No	020	090	003	ITG2D	04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	RISTRUTT.RIQUAL. 16 ALLOGGI VIA DE GASPERI L.560/93 2°Prog. DGR 12/99 2002 ALGHERO	2	130.000,00	610.000,00	200.000,00	0,00	940.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202300065			2025	Mura Paolo	No	No	020	090	052	ITG2D	04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	RISTRUTT.RIQUAL. 12 ALLOGGI PIAZZA MANNU L.560/93 2°Prog. DGR 12/99 2002 OZIERI	2	80.000,00	250.000,00	150.000,00	0,00	480.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202400008			2026	Riu Leonardo	No	No	020	091	005	ITG2E	01 - Nuova realizzazione		Costruzione 12 alloggi Barisardo	3	0,00	860.895,07	760.000,00	0,00	1.620.895,07	0,00		0,00			
Note:															21.621.815,10	24.698.213,65	12.898.764,08	0,00	59.438.940,87	0,00		0,00			

Note:

(1) Codice intervento = "L" + "cf" amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato I.5 al codice)

(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto

(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) all'allegato I.1 al codice

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice

(7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice

(8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. franco di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipale o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
5. modifica ex art.5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

Murru Flavia Adelia

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Regionale per L'Edilizia Abitativa

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione	
L03077790925202300002		Interventi di abbattimento delle barriere architettoniche negli alloggi dei Comuni di Cagliari, Guspini, Quartu, Serramanna, Serrenti, Sestu e Villadride e altri Comuni dell'ambito di competenza del servizio territoriale tecnico di Cagliari	Pani Elisabetta	575,965.00	1,052,000.00	ADN	2	No	No	2			
L03077790925202300005		MAN. STRAORD. ALLOGGI VIA TINTORETTO CAGLIARI - L.560/93 2°Progr.DGR 12/59_2022	Pani Elisabetta	200,000.00	467,016.00	CPA	2	No	No	2			
L03077790925202300008		DGR 5/9 2015 – VILLASPECIOSA	Pani Elisabetta	230,000.00	230,000.00	CPA	2	No	No	2			
L03077790925202300010		APPALTI MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE IMMOBILI DI RISULTA CAGLIARI	Sarigu Alessio	100,000.00	250,000.00	CPA	2	No	No	2			
L03077790925202300011		COMPLETAMENTO DI N.12 ALLOGGI IN LOC. SEDDAS IN GUSPINI – D.M. 795/2001	Gavaudò Giuseppe	901,586.15	2,518,757.02	COP	2	Si	No	2	239787	CRC RAS	
L03077790925202300012		COMPLETAMENTO DI N. 8 ALLOGGI IN LOC. SA TURRITTA IN LUNAMATRONA – D.M. 795/2001	Gavaudò Giuseppe	379,900.77	1,148,569.40	COP	2	Si	No	2	239787	CRC RAS	
L03077790925202300014		COMPLETAMENTO DI N.8 ALLOGGI IN LOC. SU ZURRU IN DONORI - L.560/93 – 4° PROG	Gavaudò Giuseppe	420,000.00	1,168,189.50	COP	2	Si	No	2	239787	CRC RAS	
L03077790925202300015		COMPLETAMENTO DI N.3 ALLOGGI IN VIA GENOVA IN SERRENTI – L.513/77 5° PROG.	Gavaudò Giuseppe	273,460.77	943,307.57	COP	2	Si	No	2	239787	CRC RAS	
L03077790925202300016		COSTRUZIONE DI N.10 ALLOGGI IN LOC. PDZ PIRAS & PIU' IN SAN GAVINO MONREALE – DGR 39/97	Gavaudò Giuseppe	159,000.00	1,290,577.65	COP	2	Si	Si	2	239787	CRC RAS	
L03077790925202300017		CQII SELARGIUS – OPERA B, 2, 9 E 10	Carboni Valentina	1,749,849.82	4,677,695.70	COP	2	Si	No	2	239787	CRC RAS	
L03077790925202300023	J32D22000170002	Interventi di ristrutturazione e riqualificazione di n. 10 alloggi, in via A. Moro n. 8 in Iglesias (DGR 12/59 2022)	Gilardi Cecilia	795,000.00	795,000.00	CPA	1	Si	Si			CRC RAS	
L03077790925202300024	J44F21000010005	LAVORI DI “CONTRATTO DI QUARTIERE 2 - PROGRAMMA INNOVATIVO IN AMBITO URBANO “VIA SICILIA - MONTE ROSMARINO” - OPERA B14 - D11 RECUPERO DEI “CAMERONI OPERAI.	Sacchitella Carla	2,337,833.64	3,487,781.31	CPA	1	Si	Si			CRC RAS	
L03077790925202300026		MANUT.NE STABILI ORISTANO	Piras Paolo	59,895.00	229,895.00	CPA	2	No	No	2			
L03077790925202300027	J19C06000020002	COMPLETAMENTO INTERVENTO COSTRUTTIVO 20+22 ALLOGGI VIA INDIPENDENZA	Atzei Mauro	380,913.10	380,913.10	COP	2	No	No	2			
L03077790925202300028		PROGRAMMA DI RECUPERO L.80/2014 linea b) MARCEDDI'-ORISTANO-SCANO MONTIFERRO - DGR 13/48 15.04.2022	Brigas Andrea	191,880.17	191,880.17	CPA	2	No	No	2			
L03077790925202300030	J19C08000180002	Costruzione di n. 10 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica nel Comune di Oristano, ai sensi della Delibera G.R. n. 71/32 del 16/12/2008 e Delibera G.R. n. 5/17 del 29/01/2019 – 2° Stralcio funzionale da 3 alloggi	Brigas Andrea	398,663.58	425,332.97	COP	2	Si	No	2			
L03077790925202300031	J67E08000070007	Costruzione di n. 10 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica nel Comune di Marrubiu, ai sensi della Delibera G.R. n. 71/32 del 16/12/2008 e Delibera G.R. n. 5/17 del 29/01/2019 – 3° Stralcio funzionale da 1 alloggio	Brigas Andrea	161,066.09	171,066.09	COP	2	Si	No	2			
L03077790925202300032	J67I150000000005	MARRUBIU/BARRIERE FONDI L. 560/93 ANNI 2011-2014	Brigas Andrea	127,500.00	150,000.00	MIS	3	No	No				

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione	
L03077790925202300033	J66118000010005	BOSA/RECUPERI FONDI L. 560/93 ANNI 2011-2014	Brigas Andrea	162,824.90	162,824.90	CPA	2	No	No				
L03077790925202300034		Interventi di recupero L.80/2014 linea b) - ORISTANO	Brigas Andrea	291,752.49	291,752.49	MIS	2	No	No				
L03077790925202300035	J32D23000050002	MANUTENZIONE RECUP.STRAORDINARI	Piras Paolo	229,642.19	974,463.15	CPA	2	No	No	2			
L03077790925202300036	J18I21000350001	RICONV. ERP N.3 ALLOGGI VIA NORA 2 ORISTANO L.560/93 2°Progr. DGR 12/59_2022 e Piano Reg. Infrastrutture DGR 28/11_2023	Piras Paolo	345,000.00	355,000.00	MIS	1	No	No				
L03077790925202300037	J12D22000280005	MAN STRAORD. 32 ALLOGGI, VIA KENNEDY N.9/11/13/13A ORISTANO L.560 - 2°Progr. DGR 12/59_2022	Piras Paolo	283,256.79	283,256.79	MIS	2	No	No				
L03077790925202400001	J97E00000100005	Costr. 12 alloggi Orosei	Riu Leonardo	1,090,808.10	1,860,753.68	MIS	1	Si	Si			CRC RAS	
L03077790925202400002	J62D23000140002	Piano Regionale Infrastrutture manutenzione alloggi di risulta	Gallittu Enrico	253,000.00	253,000.00	MIS	1	Si	Si				
L03077790925202300040	J22F15000110002	Demolizione e ripristino muro di sostegno e muro di confine con la Villa Satta del compendio immobiliare Via Vittorio Veneto – Cagliari*	Madama Vanna	350,851.96	571,000.00	CPA	1	Si	Si				
L03077790925202400003	J62D23000090002	Piano Regionale Infrastrutture Manutenzione Straordinaria Nuoro via Funtana Budda 57-59-63-65	Gallittu Enrico	240,000.00	240,000.00	MIS	1	Si	Si				
L03077790925202400004	J62D23000100002	Piano Regionale Infrastrutture Manutenzione Straordinaria Nuoro via Verachi f. 623	Gallittu Enrico	205,000.00	205,000.00	MIS	1	Si	Si				
L03077790925202300041	J28E22000290005	Realizzazione dell'archivio aziendale presso i locali siti al piano seminterrato della sede di via Battisti a Cagliari	Madama Vanna	400,000.00	900,000.00	MIS	1	Si	Si	5			
L03077790925202400005	J62D23000110002	Piano Regionale Infrastrutture Manutenzione Straordinaria Nuoro via Verachi f. 624	Gallittu Enrico	205,000.00	205,000.00	MIS	1	Si	Si				
L03077790925202400009		L.G. 560 5 PROGR. LUNAMATRONA VIA SA TURRITA		50,000.00	350,000.00	CPA	2	Si	Si			CRC RAS	
L03077790925202400010		Quartu Sant'Elena via Pizzetti - L.80/2014 linea b)		50,000.00	400,000.00	CPA	2	Si	Si				
L03077790925202300048	J55G15000000005	Nuovo intervento costruttivo VALLEDORIA - Delibera G.R. n. 5/9 del 06.02.2015	Ibba Anna Rita	300,000.00	300,000.00	MIS	2	No	No	3			
L03077790925202400011		INT. MESSA IN SICUREZZA COPERTURE EDIF. DONORI VIA SU ZURRU - L.560/93 2°PROGR. DGR 12/59_2022	Pusceddu Ignazio Mario	150,000.00	350,000.00	CPA	1	Si	Si			CRC RAS	
L03077790925202400012		Piano Regionale delle Infrastrutture - Interventi di recupero funzionale degli alloggi di risulta del Servizio territoriale di Cagliari		75,000.00	300,000.00	CPA	1	Si	Si				
L03077790925202400013		ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE ECONOMICO PER LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE SU ALLOGGI E/O LOCALI NON ALLOGGI IN GESTIONE ALL'AREA ZONA 1 - SERVIZIO TERRITORIALE DI CARBONIA - ANNI 2025-2026	Peracchio Nicola	90,000.00	420,000.00	CPA	1	Si	Si			CRC RAS	
L03077790925202400014		ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE ECONOMICO PER LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE SU ALLOGGI E/O LOCALI NON ALLOGGI IN GESTIONE ALL'AREA ZONA 2 - SERVIZIO TERRITORIALE DI CARBONIA - ANNI 2025-2026	Peracchio Nicola	90,000.00	420,000.00	CPA	1	Si	Si			CRC RAS	
L03077790925202400015		ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE ECONOMICO PER LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE SU ALLOGGI E/O LOCALI NON ALLOGGI IN GESTIONE ALL'AREA ZONA 3 - SERVIZIO TERRITORIALE DI CARBONIA - ANNI 2025-2026	Peracchio Nicola	90,000.00	420,000.00	CPA	1	Si	Si			CRC RAS	
L03077790925202400016	J87I23000000002	INTERVENTI DI MANUTENZIONE FINALIZZATI AL RECUPERO ED ALLA REGOLARIZZAZIONE URBANISTICA DI ALLOGGI ED IMMOBILI AD ALTRO USO SITI NEI COMUNI DI COMPETENZA DEL SERVIZIO - PIANO INFRASTRUTTURE (DGR	Scanu Giancarlo	300,000.00	300,000.00	CPA	1	Si	Si				

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione	
		26/11/2023)											
L03077790925202400017	J67I23000020001	INTERVENTI DI MANUTENZIONE FINALIZZATI AL RECUPERO ED ALLA REGOLARIZZAZIONE URBANISTICA DI ALLOGGI ED IMMOBILI AD ALTRO USO SITI NEI COMUNI DI COMPETENZA DEL SERVIZIO - Legge 89/2014 DGR 39/19 - 2019 DGR 13/44 - 2022 DGR 12/21 - 2023	Scanu Giancarlo	276,283.26	276,283.26	CPA	1	Si	Si				
L03077790925202300056	J82E11000230002	INT. COMPLETAM. 56 ALLOGGI VIA G. DELEDDA SASSARI - L.560/93 2° Progr. DGR 12/59 2022	Senes Giulio	375,000.00	375,000.00	COP	2	No	No	4			
L03077790925202400018	J72D22000130002	PIANO REGIONALE INFRASTRUTTURE RECUPERO ALLOGGI SASSARI DGR 26/11/2023	Pinna Andrea	30,000.00	300,000.00								
L03077790925202300058	J52D15000090002	Recupero primario e secondario di edifici situati nel Borgo Concezione, per un totale di 24 alloggi a canone sociale. TEMPIO PAUSANIA	Mura Paolo	200,000.00	378,000.00	CPA	2	No	No	4			
L03077790925202300059	J82D15000030002	Recupero primario e secondario di due edifici situati in Via Goldoni, per un totale di 30 alloggi a canone sociale SASSARI	Mura Paolo	240,000.00	448,000.00	CPA	2	No	No	4			
L03077790925202400019	J52D23000070002	PIANO REGIONALE INFRASTRUTTURE RECUPERO ALLOGGI OZIERI SAN NICOLA DGR 26/11/2023	Pinna Andrea	30,000.00	300,000.00								
L03077790925202300060		Lavori di recupero di n. 2 fabbricati per complessivi 14 alloggi sili nel in Via Modena n.55 e in Via Parma n. 3 OLBIA	Pinna Andrea	644,000.00	644,000.00	CPA	2	No	No	4			
L03077790925202400020	J22D23000090002	PIANO REGIONALE INFRASTRUTTURE RECUPERO ALLOGGI PORTO TORRES VILLAGGIO SATELITE PIAZZA PIEMONTE DGR 26/11/2023	Pinna Andrea	30,000.00	300,000.00								
L03077790925202400021	J82D23000090002	PIANO REGIONALE INFRASTRUTTURE RECUPERO ALLOGGI SASSARI VIA GIUSTI DGR 26/11/2023	Pinna Andrea	30,000.00	300,000.00								
L03077790925202400023	J92H15000010002	PIANO REGIONALE INFRASTRUTTURE RECUPERO ALLOGGI OLBIA VIA PARMA E VIA MODENA DGR 26/11/2023	Pinna Andrea	30,000.00	300,000.00								
L03077790925202400024	J32D23000040002	PIANO REGIONALE INFRASTRUTTURE RECUPERO ALLOGGI DI RISULTA ORISTANO DGR 26/11/2023	Brigas Andrea	210,000.00	300,000.00	CPA	1	No	No				
L03077790925202400025	J32D22000080005	COMUNE DI ALES - INTER.RISAN.REC.DECR.G.R. 49/20 2007 e Piano Reg. Infrastrutture DGR 26/11_2023	Piras Paolo	62,000.00	150,941.88	COP	2	No	No				
L03077790925202400026	J22E15000000007	Recupero Baressa Via Marconi 14 DECR.G.R. 71/32_2008 e Piano Reg. Infrastrutture DGR 26/11_2023	Brigas Andrea	198,859.42	208,859.42	MIS	2	No	No				
L03077790925202400027	J37I22000070005	Abbatimento barriere architettoniche Oristano	Piras Paolo	30,000.00	166,538.40	MIS	3	No	No				
L03077790925202400028	J47I23000010002	Piano Regionale Infrastrutture recupero Paulliatino via Libertà DGR 26/11_2023	Piras Paolo	140,000.00	280,000.00	CPA	2	No	No				

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
5. Documento di indirizzo della progettazione

Il referente del programma

Murru Flavia Adelia

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Regionale per L'Edilizia Abitativa

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
L03077790925202300006		DGR 5/9 2015 – GENURI	230,000.00	2	Posticipato
L03077790925202300007		DGR 5/9 2015 – SAN VITO	230,000.00	2	Posticipato

Il referente del programma
Murru Flavia Adelia

Note
(1) breve descrizione dei motivi